

Notaires assistants :

- Céline BATESTI
- Céline GIORDANI

Notaires stagiaires :

- Rose LUCIANI
- Nuceta ORSONI

Service comptabilité :

- Claudine MINICONI

Service Formalité :

- Laure-Anne LIAIGRE

Accueil et standard :

- Ingrid CHATENET

Service Préfecture

Par courriel :

cr.ajaccio@notaires.fr

Ajaccio, le 4 mars 2024

Dossier suivi par Laure-Anne LIAIGRE
laure-anne.liaigre.20003@notaires.fr

SUCCESSION Marc-Ange COLONNA (Veuf PADOVANI)
100648 /LM /CG /Prescriptive COLONNA 27/02/2024

Madame, Monsieur,

Conformément à l'article 1 de la loi n° 2017-285 du 6 mars 2017 et au décret n°2017-1802 du 28 décembre 2017, je vous adresse, aux fins de publication sur le site internet des services de l'État en Corse du Sud, l'avis de création de titre de propriété suite à l'acte de notoriété acquisitive reçu par Maître MATIVET Laurent le 27 février 2024.

Je vous remercie de bien vouloir m'adresser dans les plus brefs délais, le récépissé de l'avis de création.

Veillez croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de ma sincère considération.

PO/ Maître MATIVET Laurent

Laure-Anne LIAIGRE



Commune de OSANI (20147)
AVIS DE CREATION
DE TITRE DE PROPRIETE

Date de L'acte : 27 février 2024

Suivant acte reçu par Maître Laurent MATIVET Notaire à AJACCIO

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 : Un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

A la requête de :

1/Madame **Catherine BATTINI**, demeurant à AJACCIO (20000) Le PANORAMIC, Bât B, RESIDENCE LAETIZIA. Née à AJACCIO (20000) le 9 février 1963.

2/ Madame **Léonie Line BATTINI**, demeurant à AJACCIO (20000) Rce PETRA DI MARE II - Porte K Avenue Marechal JUIN. Née à AJACCIO (20000) le 23 février 1965.

3/ Monsieur **Marc-Ange BATTINI**, demeurant à AJACCIO (20000) Immeuble GIRAGLIA, Bâtiment C Résidence des Iles. Né à OSANI (20147) le 6 mars 1971.

Propriétaires : Monsieur Marc-Ange **COLONNA**, veuf de Madame Léonie PADOVANI, demeurant à OSANI (20147). Né à OSANI (20147), le 20 janvier 1911. Décédé à AJACCIO (20000), le 11 octobre 1986.

Désignation des Biens : A OSANI (CORSE-DU-SUD) 20147,

- Lieu-dit PONT DE VARNICHELLA, une parcelle de terre et la maison y édiflée cadastrées section AD numéro 38 pour 2a 40ca.
- Les parcelles de terre cadastrées :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	0040	VALLE NERA	00 ha 00 a 75 ca
B	0041	VALLE NERA	00 ha 09 a 40 ca
B	0232	AJAMAJO	01 ha 54 a 80 ca
B	0233	AJAMAJO	02 ha 85 a 40 ca
B	0235	AJAMAJO	00 ha 02 a 80 ca

Total surface : 04 ha 53 a 15 ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : laure-anne.liaigre.20003@notaires.fr

RECEPISSE DE L'AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE DE :

M. Marc-Ange COLONNA

SUR LA COMMUNE :

OSANI (20147)

Je soussigné :

Donne acte à Maître Laurent MATIVET, Notaire associé à AJACCIO (Corse du sud), 7, Cours Napoléon,

De l'affichage sur le site internet des services de l'État en Corse du Sud de la création du titre de propriété de :

Monsieur Marc-Ange COLONNA

Concernant les biens ci-après désignés :

A OSANI (CORSE-DU-SUD) 20147,

- Lieu-dit PONT DE VARNICHELLA, une parcelle de terre et la maison y édifée cadastrées section AD numéro 38 pour 2a 40ca.
- Les parcelles de terre cadastrées :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	0040	VALLE NERA	00 ha 00 a 75 ca
B	0041	VALLE NERA	00 ha 09 a 40 ca
B	0232	AJAMAJO	01 ha 54 a 80 ca
B	0233	AJAMAJO	02 ha 85 a 40 ca
B	0235	AJAMAJO	00 ha 02 a 80 ca

Total surface : 04 ha 53 a 15 ca

Ledit avis a été déposé sur le site internet des services de l'État en Corse du Sud
le :